

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 26 » декабря 2024 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0392/2 -ОД от « 18 » декабря 2024 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя исполнительного
органа Тюменской области и
(или) органа местного
самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела
технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «Лифт Модерн» Сальников О. Е.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ТСЖ «Трассовик-1» Глинин Ю.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 76**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Лифт Модерн»

наименование организации

в соответствии с договором 23/24 от 26.06.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Проект-Строй»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

26.06.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.10.2024

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

14.12.2024

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 76**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 76**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области.
Участник в работе и времени приемки
монтажных работ и (или) вспомогательных работ

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общества с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн», 625008 г. Тюмень ул. Революции, 82, телефон 8(3452) 62-23-37, 62-20-60
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 76
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	54101281
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	23/24
	дата
	26.06.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	14.12.2024	26.06.2024	14.12.2024

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 987 034,16	7 987 034,16	7 987 034,16
1	Ремонт или замена лифтового оборудования		7 987 034,16	7 987 034,16	7 987 034,16
Итого				7 987 034,16	
Сумма НДС				1 597 406,83	
Всего с учетом НДС				9 584 440,99	
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				3 546 243,17	
Всего с учетом снижения, в том числе НДС				6 038 197,82	

Сумма начисленной неустойки, руб. 2,00

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 6038197,82

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Лифт Модерн»

О.М. Буй

О.Е. Сальников